

貸事務所(一部)

鳥栖駅

鳥栖市藤木町

専有面積
153.36㎡

築年月
1984年04月

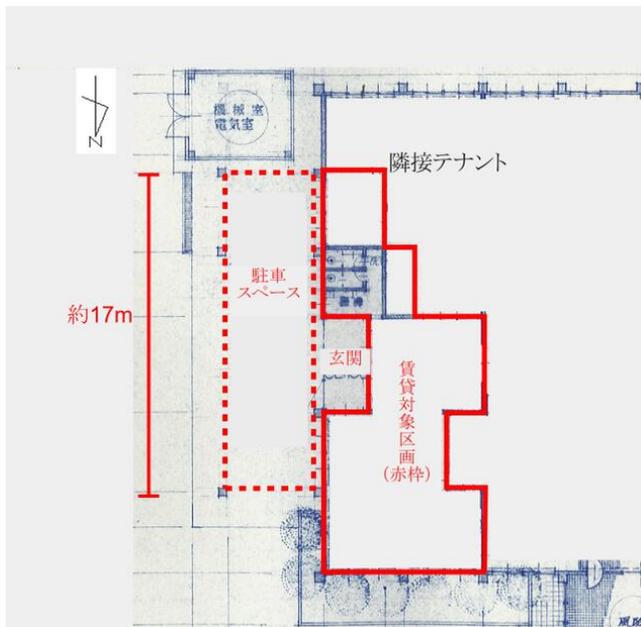
引渡可能時期
相談

定期借家

鳥栖商工団地 貸事務所
駐車場 敷地内有り

チェックポイント！

主要採光面：北向き,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,専有部分に男女別トイレあり,プロパンガス,エアコン,駐車場3台分以上



貸事務所(一部)

鳥栖

賃料 46.75万円

礼金なし 敷金6ヶ月 保証金なし

物件所在地	佐賀県鳥栖市藤木町 3-18		
交通	J R 鹿児島本線 鳥栖 徒歩10分		
建物	建物名	商工団地貸事務所	
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分	
	使用部分積	153.36㎡	間取タイプ
	間取内訳		
業年月	1984年04月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場	有 無料		
現況	居住中	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	北8.5m 公道		
設備	専有部分に男女別トイレあり,プロパンガス,エアコン,駐車場3台分以上		
備考	※管理会社指定の警備会社と警備保障委託契約の締結を要します。 機械警備保障料 月額11,000円(税込)(内容により協議) ※エアコン他、既存の設備は全てサービス品となります。維持、管理、補修、入替等は借主にて行うこととなります。 ※契約期間は相談に応じます。 ※同一敷地内の他テナントと、敷地の一部を共用します。 ※管理組合：(協)鳥栖商工センターに加入する場合、年間賦課金7万円の負担有り。 ※現状有姿賃貸 ※再契約事務手数料33,000円(税込) ※鍵交換費用は借主負担 賃貸保証：加入要 月額賃料等の10.0% 駐車場備考：賃料に含む 利用駅1：J R 長崎本線 鳥栖 徒歩10分 利用駅2：J R 鹿児島本線 田代 徒歩27分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69827612033

佐賀県知事免許(3)第2390号 〒841-0048 佐賀県鳥栖市藤木町字若桜2-1

株式会社TCI

TEL: 0942-85-8170 FAX: 0942-85-8218 定休日: 土・日・祝日 夏季休暇 8/13~8/15、年末年始 12/29~1/3

客付会社さまへ

■手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

■取引態様：専任媒介
■情報公開日：