

売戸建住宅

大善寺駅

西鉄天神大牟田線大善寺駅 徒歩15分！
収納充実！縁側のあるお家です♪

チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、24時間換気システム、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、バス1坪以上、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、複層ガラス、電気、上水道、下水道、側溝、床暖房、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、庭、サンルーム、縁側、駐車場2台分

間取り
5SLDK

建物面積
128.76㎡

築年月
2006年07月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	大善寺
間取タイプ	5SLDK
価格	1,680万円

物件所在地	福岡県久留米市大善寺町宮本 1048-4			
交通	西鉄天神大牟田線 大善寺 徒歩15分			
土地面積	公簿	307.90㎡	私道面積(共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建		
建物	面積	128.76㎡		
	間取内訳	和 6・4.5 洋 6.7・6.7・6 LDK 13.7 S 2		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	2006年07月	駐車場	有 無料	
現況	空家	引渡日	相談	
建築確認番号				
接道状況(角地・間口)	北西11.5m 公道 接面11.3m			
設備	バス1坪以上、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、複層ガラス、電気、上水道、下水道、側溝、床暖房、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、シャ...			
備考	電気給湯器は故障しています。トイレのリモコンは不具合があります。建築基準法第22条区域内、久留米市景観計画周辺市街地地区内、立地適正化計画居住誘導地区内です。地勢：平坦 建物状況調査：申込対応可 利用駅1：西鉄天神大牟田線 安武 徒歩20分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69753085059

佐賀県知事免許（2）第2390号 〒841-0048 佐賀県鳥栖市藤木町字若桜2-1

株式会社TCI

TEL：0942-85-8170 FAX：0942-85-8218 定休日：土・日・祝日 夏季休暇8/13～8/15、年末年始12/29～1/3

■取引態様：専任媒介